

CITY OF UMATILLA

WHERE RIVERS, FUTURES, AND CULTURES MERGE



CITY COUNCIL RECAP: MAY 20, 2025

PAGE 1 OF 3

AGENDA AVAILABLE AT:

[HTTPS://UMATILLA.CIVICWEB.NET/PORTAL/MEETINGINFORMATION.ASPX?ORG=CAL&ID=2237](https://umatilla.civicweb.net/portal/meetinginformation.aspx?org=cal&id=2237)

ACTION KEY:  APPROVED  DENIED  TABLED/MODIFIED  DISCUSSION ONLY

AMENDING OF THE AGENDA

✓ **Add item-** *Acceptance of Councilor Wheeler's Resignation, Declaration of Council Vacancy, and Direction to Staff Regarding Interview Process for Appointment.*

CITY MANAGER REPORT

◆ **General Announcements-** *City Manager Stockdale introduced McRae Carmichael from the Mid-Willamette Valley Council of Governments, who will serve as the interim Community Development Director. He also introduced Maureen McGee, an attorney from Tonkon Torp, who is now working more closely with the City in providing legal services as City Attorney. Lastly, he welcomed Chris Baker, the new Fire Chief for the Umatilla Rural Fire Protection District, who began his tenure on May 1st.*

CONSENT AGENDA

✓ **May 6, 2025 Minutes**

PUBLIC HEARING

◆ **First Reading Ordinance No. 875 - An Ordinance amending Title 7, Chapter 6 of the Umatilla Municipal Code to update the Public Parks Code to expand those authorized to sell and serve alcoholic beverages during community events at the Umatilla Marina Park, to include an exemption for alcohol consumption at Big River Golf Course, to provide for the use of golf carts at Big River Golf Course, and to provide an exception of tobacco use at Big River Golf Course and the Umatilla RV Park:** *Those providing public testimony included 7 members of the public who gave testimony.*

Six members of the public testified in opposition.

No members of the public testified in support of the proposal.

One member of the public provided neutral testimony.

PUBLIC HEARING CONTINUED

◆ **Second Reading Ordinance No. 875 - An Ordinance amending Title 7, Chapter 6 of the Umatilla Municipal Code to update the Public Parks Code to expand those authorized to sell and serve alcoholic beverages during community events at the Umatilla Marina Park, to include an exemption for alcohol consumption at Big River Golf Course, to provide for the use of golf carts at Big River Golf Course, and to provide an exception of tobacco use at Big River Golf Course and the Umatilla RV Park:** *Those providing public testimony included four members of the public who gave testimony. Three members of the public testified in opposition. No members of the public testified in support of the proposal. One member of the public provided neutral testimony.*

NEW BUSINESS

✓ **Acceptance of Resignation, Declare Vacancy, and Candidate Panel Scheduling** - *The Council accepted Councilor Ashley Wheeler's resignation, resulting in a vacancy. A candidate panel, with questions prepared by Councilor Dufloth, Councilor McLane, and Mayor Sipe, will take place on July 1st, following the regular session. The Council plans to vote on a candidate at the end of that meeting. The motion was approved.*

✗ **Adoption of Ordinance No. 875 - An Ordinance amending Title 7, Chapter 6 of the Umatilla Municipal Code to update the Public Parks Code to expand those authorized to sell and serve alcoholic beverages during community events at the Umatilla Marina Park, to include an exemption for alcohol consumption at Big River Golf Course, to provide for the use of golf carts at Big River Golf Course, and to provide an exception of tobacco use at Big River Golf Course and the Umatilla RV Park.** *A review of the City's Parks Code found a conflict between the rules and the long-standing practice of allowing alcohol at Big River Golf Course. A proposed amendment will update the code to match past use and current operations. The Council voted 3-2 in favor, but because unanimous approval was required, the motion did not pass.*

✓ **Resolution No. 37-2025 - A Resolution authorizing the City Manager to execute an intergovernmental agreement with the City of Hermiston for IT Services-** *This resolution allows the City Manager to approve and sign an agreement with Hermiston to provide ongoing IT services.*

✓ **Resolution No. 38-2025 - A resolution modifying the compensation plan for fiscal year 2025-26 and repealing Resolution No. 30-2025-** *City Council approved the FY2025-26 wage scale on 04/01/2025, with no changes to compensation. Due to a recent pro shop vacancy, staff requested reclassifying a pro shop position to a golf professional role to enhance member services and offer lessons.*

PUBLIC COMMENT

 Kyle Sipe welcomed Chris Baker, the new Fire Chief of the Umatilla Rural Fire Protection District. He encouraged everyone to ask questions and get involved, they are excited to have him join as the new fire chief.

 Mia Paget addressed the Council to express concern over the rushed timeline for proposed changes to public park ordinances, calling the process irregular and lacking transparency. She cited that the golf course's park designation was done without community notice or impact assessment, as a costly example of poor planning. She urged the Council to acknowledge the flawed process, launch an independent review, and commit to a more transparent, inclusive approach moving forward. She also recommended a noise ordinance, clearer definitions for special events, and better resource planning to protect nearby neighborhoods.

 Josiah Barron, Executive Director of the Umatilla Chamber of Commerce, announced several upcoming events: the Pretty Bird's Nail Salon grand opening and ribbon-cutting on May 23rd at 5:30 p.m., the first Eastern Oregon Investors Meetup hosted by realtor Alex Arroyo on May 22nd at 7:00 p.m., and the Chamber's second-quarter luncheon on June 10th at noon featuring tacos and a Blue Mountain SBDC presentation. Members attend for \$10, guests for \$15.

 Shari Morris raised concerns about the City's process in designating the golf course as a city park, noting it doesn't align with other parks' classifications. She highlighted a lack of public notice and input, urging the City to acknowledge this oversight and consider reversing the decision to ensure transparency and community involvement.

EXECUTIVE SESSION

Executive Session – ORS 192.660(2)(d) To conduct deliberations with persons designated by the governing body to carry on labor negotiations

RECONVENE

MEETING ADJOURNED
NEXT MEETING MAY 22

**Want to Find
Out More?**



Find more information about the most recent town hall meetings, as well as past meetings, by visiting <https://www.umatilla.gov/> and clicking on New Agendas and Minutes Portal.

CIUDAD DE UMATILLA

DONDE CONFLUYEN RÍOS, FUTUROS Y CULTURAS



RESUMEN DEL CONSEJO MUNICIPAL: 20 DE MAYO 2025

PAGINA 1 DE 3

AGENDA DISPONIBLE:

[HTTPS://UMATILLA.CIVICWEB.NET/PORTAL/MEETINGINFORMATION.ASPX?ORG=CAL&ID=2237](https://umatilla.civicweb.net/portal/meetinginformation.aspx?org=cal&id=2237)

LLAVE DE ACCIÓN:



APROBADO



RECHAZADO



APLAZADO



SÓLO DISCUSIÓN

MODIFICACIÓN DE LA AGENDA

✓ **Añadir punto-** *Aceptación de la renuncia del concejal Wheeler, declaración de vacante en el consejo y instrucciones al personal sobre el proceso de entrevistas para el nombramiento.*

INFORME DEL ADMINISTRADOR DE LA CIUDAD

♦ **Anuncios Generales-** *El administrador de la ciudad Stockdale presentó a McRae Carmichael, del Consejo de Gobiernos del Valle Mid-Willamette, quien se desempeñará como director interino de Desarrollo Comunitario. También presentó a Maureen McGee, abogada de Tonkon Torp, quien ahora trabaja más estrechamente con la ciudad prestando servicios legales como abogada municipal. Por último, dio la bienvenida a Chris Baker, el nuevo jefe de bomberos del Distrito Rural de Protección contra Incendios de Umatilla, que comenzó su mandato el 1 de mayo.*

AGENDA DE CONSENTIMIENTO

✓ **6 de mayo de 2025 Minutos**

AUDIENCIA PÚBLICA

♦ **Primera lectura de la Ordenanza n.º 875-** *Ordenanza que modifica el título 7, capítulo 6, del Código Municipal de Umatilla para actualizar el Código de Parques Públicos con el fin de ampliar la lista de personas autorizadas a vender y servir bebidas alcohólicas durante los eventos comunitarios en el parque Umatilla Marina Park, incluir una exención para el consumo de alcohol en el campo de golf Big River Golf Course, permitir el uso de carritos de golf en el campo Big River Golf Course y establecer una excepción para el consumo de tabaco en el campo de golf Big River y el parque de RV de Umatilla: Entre los que prestaron testimonio público se encontraban 7 miembros del público que prestaron testimonio. Seis miembros del público testificaron en contra. Ningún miembro del público testificó a favor de la propuesta. Un miembro del público prestó testimonio neutral.*

AUDIENCIA PÚBLICA CONTINUACIÓN

♦ **Segunda lectura de la Ordenanza n.º 875:** Ordenanza que modifica el título 7, capítulo 6, del Código Municipal de Umatilla para actualizar el Código de Parques Públicos con el fin de ampliar la lista de personas autorizadas a vender y servir bebidas alcohólicas durante los eventos comunitarios en el parque Umatilla Marina Park, incluir una exención para el consumo de alcohol en el campo de golf Big River Golf Course, permitir el uso de carros de golf en el campo Big River Golf Course y establecer una excepción para el consumo de tabaco en el campo de golf Big River y el parque de RV de Umatilla: *Entre los que prestaron testimonio público se encontraban cuatro miembros del público que prestaron testimonio.*

Tres miembros del público testificaron en contra.

Ningún miembro del público testificó a favor de la propuesta.

Un miembro del público prestó testimonio neutral.

NUEVOS NEGOCIOS

✓ **Aceptación de la renuncia, declaración de vacante y programación del panel de candidatos-** *el Consejo aceptó la renuncia de la concejala Ashley Wheeler, lo que dio lugar a una vacante. El 1 de julio, tras la sesión ordinaria, se celebrará un panel de candidatos con preguntas preparadas por el concejal Dufloth, el concejal McLane y el alcalde Sipe. El Consejo tiene previsto votar a un candidato al final de esa reunión. La moción fue aprobada.*

✗ **Aprobación de la Ordenanza n.º 875:** una ordenanza que modifica el título 7, capítulo 6, del Código Municipal de Umatilla para actualizar el Código de Parques Públicos con el fin de ampliar la lista de personas autorizadas a vender y servir bebidas alcohólicas durante los eventos comunitarios en el parque Umatilla Marina Park, incluir una exención para el consumo de alcohol en el campo de golf Big River Golf Course, permitir el uso de carros de golf en el campo Big River Golf Course y para establecer una excepción al consumo de tabaco en el campo de golf Big River y el parque de RV de Umatilla. *Una revisión del Código de Parques de la ciudad encontró un conflicto entre las normas y la práctica de larga data de permitir el consumo de alcohol en el campo de golf Big River. Una enmienda propuesta actualizará el código para que coincida con el uso pasado y las operaciones actuales. El consejo votó 3-2 a favor, pero debido a que se requería la aprobación unánime, la moción no fue aprobada.*

✓ **Resolución n.º 37-2025:** resolución por la que se autoriza al administrador municipal a celebrar un acuerdo intergubernamental con la ciudad de Hermiston para la prestación de servicios informáticos. *Esta resolución permite al administrador municipal aprobar y firmar un acuerdo con Hermiston para la prestación de servicios informáticos continuados.*

✓ **Resolución n.º 38-2025:** resolución que modifica el plan de remuneración para el año fiscal 2025-26 y deroga la Resolución n.º 30-2025. *El consejo municipal aprobó la escala salarial para el año fiscal 2025-26 el 1 de abril de 2025, sin cambios en la remuneración. Debido a una reciente vacante en la tienda profesional, el personal solicitó reclasificar un puesto de la tienda profesional a un puesto de profesional de golf para mejorar los servicios a los socios y ofrecer clases.*

COMENTARIOS DEL PÚBLICO

🔗 Kyle Sipe dio la bienvenida a Chris Baker, el nuevo jefe de bomberos del Distrito Rural de Protección contra Incendios de Umatilla. Animó a todos a hacer preguntas y participar, y se mostraron muy contentos de que se uniera a ellos como nuevo jefe de bomberos.

🔗 Mia Paget se dirigió al Consejo para expresar su preocupación por la premura con la que se están llevando a cabo los cambios propuestos a las ordenanzas sobre parques públicos, calificando el proceso de irregular y poco transparente. Citó como ejemplo de mala planificación el hecho de que la designación del campo de golf como parque se hiciera sin avisar a la comunidad ni realizar una evaluación de impacto, lo que supuso un coste elevado. Instó al Consejo a reconocer las deficiencias del proceso, poner en marcha una revisión independiente y comprometerse a adoptar un enfoque más transparente e inclusivo en el futuro. También recomendó una ordenanza sobre el ruido, definiciones más claras para los eventos especiales y una mejor planificación de los recursos para proteger los vecindarios cercanos.

🔗 Josiah Barron, director ejecutivo de la Cámara de Comercio de Umatilla, anunció varios eventos próximos: la gran inauguración y el corte de cinta del salón de manicura Pretty Bird's Nail Salon el 23 de mayo a las 5:30 p. m., la primera reunión de inversores del este de Oregón organizada por el agente inmobiliario Alex Arroyo el 22 de mayo a las 7:00 p. m., y el almuerzo del segundo trimestre de la Cámara el 10 de junio al mediodía, con tacos y una presentación del Blue Mountain SBDC. Los miembros pagan 10 dólares por asistir y los invitados, 15 dólares.

🔗 Shari Morris expresó su preocupación por el proceso seguido por la ciudad para designar el campo de golf como parque municipal, señalando que no se ajusta a la clasificación de otros parques. Destacó la falta de aviso público y de participación ciudadana, e instó a la ciudad a reconocer este descuido y considerar la posibilidad de revocar la decisión para garantizar la transparencia y la participación de la comunidad.

SESIÓN EJECUTIVA

Sesión ejecutiva - ORS 192.660(2)(d) Para llevar a cabo deliberaciones con personas designadas por el órgano rector para llevar a cabo negociaciones laborales.

RECONVOCAR

REUNIÓN APLAZADA

PRÓXIMA REUNIÓN 22 DE MAYO

¿Quiere
saber más?



Encuentre más información sobre las reuniones más recientes del ayuntamiento, así como sobre otras reuniones anteriores, visitando <https://www.umatilla.gov/> y haciendo clic en Nuevo Portal de Agendas y Minutos.